

Ref: 201600102

# FOR SALE

---

*Golden Mile Penthouse - Marbella*

*€ 1.900.000,-*



## Description

### Description - English

Fully furnished, very bright and nice 1st line beach penthouse apartment in the precious Golden Mile of Marbella. 5 meters to the beach. Good standard (marble floor, security door, air conditioning ...). Facing south with panoramic sea and mountain view and close to all kind of facilities. Perfect location!!

Spacious and well decorated with beautiful greenery halls, private pool as well as indoor and outdoor pool, 24 hour security, 4 elevators, two parking spaces and a storage room.

This apartment is next door and identical to our Golden Mile Penthouse (1) which is also for sale.

These two apartments can be merged into 1 stunning, massive penthouse apartment with the total of 500 square meters + terraces and with two private swimming pools etc.



First floor: Fully equipped kitchen, 2 bedrooms with large closets, 2 bathrooms and a spacious living room with terrace.

Second floor: One large bedroom with dressing room and several closets and a sitting area. 1 bathroom with shower unit and a large terrace with private swimming pool and panoramic sea view.

### Descripción - Español

Totalmente amueblado, bonito ÁTICO en pleno centro de Marbella y situado en primera línea de playa. 5 metros de la playa. Buenas cualidades (mármol, puerta blindada, aire acondicionado...). Al sur, con vistas panorámicas al mar y montaña. Muy luminoso. Cerca de toda clase de servicios. La ubicación es perfecta!!

Amplios halls bien decorados y con bonitas zonas verdes, piscina cubierta y descubierta, vigilancia 24 horas, 4 ascensores, dos plazas de garaje y trastero.

Este apartamento está al lado y idéntica a Milla de Oro Ático (1), que también está a la venta.

Estos dos apartamentos se pueden combinar en 1 impresionante apartamento, ático masiva, con el total de 500 metros cuadrados + terrazas y con dos piscinas privadas, etc.



Primera Planta: Cocina totalmente equipada, 2 dormitorios con amplios armarios, 2 baños y amplio salón comedor con terraza.

Segunda Planta: Amplio dormitorio con gran vestidor de varios armarios y zona de descanso. 1 Amplio baño con plato ducha. Y una gran terraza con piscina propia y vistas panorámicas al mar.

# Property Details

## Specific Information / Información Específica

- Price / Precio: €1.900.000
- Built m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup> Construidos: 250
- Total m<sup>2</sup> incl. Terraces / m<sup>2</sup> totales incl. Terrazas: 250
- Orientation / Orientación: South / Sur
- Year built / Año de construcción: — —
- Floor / Planta: 4
- Bedrooms / Dormitorios: 3
- Toilets / Aseos: ----
- Trash fees / Basura cuotas:
- IBI fees / IBI cuotas:
- Community fees / Comunidad cuotas:
- Distance to Beach / Distancia de la Playa: 5 MTRS
- Furnished / Amueblado (mobiliario): YES / SI
- Bathrooms / Baños: 3
- Kitchen / Cocina: Equipped / Equipada

## Features / Características

- Gated Community / Urbanización Cerrada: YES / SI
- Gated Security / Puerta de Seguridad: YES / SI
- Aircondition / A/C: YES / SI
- Fireplace / Chimenea: NO / NO
- Sea view / Vistas al Mar: YES / SI
- Mountain view / Vistas a la Montaña: YES / SI
- Garage / Garaje: YES / SI (2 + storage / trastero)
- Community pool / Piscina comunitaria: YES (2) / SI (2)
- Private pool / Piscina privada: YES (1) / SI (1)
- Terrace / Terraza: YES (2) / SI (2)
- Elevator / Ascensor: Yes (4) / SI (4)



*Diamanz Real Estate*  
*Urb. Aldea Blanca 32-1, 29660 Marbella*  
*Tlf.: +34 603 793 217 / +34 603 793 216*  
*Email: info@diamanz.com*  
*www.diamanz.com*